

Cuadro 5. CONSTRUCCIONES NUEVAS EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, POR NÚMERO, UNIDADES Y ÁREA, SEGÚN TIPO DE EDIFICACIÓN POR TRIMESTRE: AÑO 2020

Tipo de edificación por trimestre	Construcciones nuevas en proceso			
	2020 (P)			
	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
TOTAL	949	2,360	52,398	268,276
Vivienda individual	768	768	16,341	60,321
Dúplex	40	80	3,932	11,385
Edificio de apartamento (2)	100	988	14,276	86,671
Comercio	24	251	4,570	35,764
Depósitos	4	30	10,269	33,363
Centros educativos	4	182	1,289	35,527
Hoteles	1	22	1,248	1,300
Hospitales y clínicas	1	28	192	1,278
Centros religiosos	4	8	223	945
Administración pública	1	1	42	277
Otros (3)	2	2	16	1,445
Primer trimestre	608	1,228	32,005	146,814
Panamá	602	1,221	31,860	145,411
Vivienda individual	537	537	10,456	39,717
Dúplex	1	2	15	103
Edificio de apartamento (2)	46	603	9,718	64,652
Comercio	9	16	908	5,409
Depósitos	3	10	9,984	30,775
Centros educativos	2	22	438	2,965
Hospitales y clínicas	1	28	192	1,278
Centros religiosos	2	2	107	235
Administración pública	1	1	42	277
San Miguelito	6	7	145	1,403
Vivienda individual	5	5	113	1,003
Edificio de apartamento (2)	1	2	32	400
Segundo trimestre	33	40	500	2,594
Panamá	30	37	445	2,480
Vivienda individual	22	22	251	1,527
Edificio de apartamento (2)	3	7	79	198
Comercio	5	8	115	755

Cuadro 5. CONSTRUCCIONES NUEVAS EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, POR NÚMERO, UNIDADES Y ÁREA, SEGÚN TIPO DE EDIFICACIÓN POR TRIMESTRE: AÑO 2020

Tipo de edificación por trimestre	Construcciones nuevas en proceso			
	2020 (P)			
	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
San Miguelito	3	3	55	114
Vivienda individual	3	3	55	114
Tercer trimestre	61	282	4,313	44,353
Panamá	56	270	4,190	43,961
Vivienda individual	36	36	2,289	4,874
Edificio de apartamento (2)	14	67	161	948
Comercio	1	4	851	4,051
Centros educativos	2	160	851	32,562
Centros religiosos	1	1	22	81
Otros (3)	2	2	16	1,445
San Miguelito	5	12	123	392
Vivienda individual	4	4	121	290
Edificio de apartamento (2)	1	8	2	102
Cuarto trimestre	247	810	15,580	74,515
Panamá	244	587	12,501	51,008
Vivienda individual	160	160	2,992	12,671
Dúplex	39	78	3,917	11,282
Edificio de apartamento (2)	35	301	4,284	20,371
Comercio	8	23	929	3,467
Depósitos	1	20	285	2,588
Centros religiosos	1	5	94	629
San Miguelito	3	223	3,079	23,507
Vivienda individual	1	1	64	125
Comercio	1	200	1,767	22,082
Hoteles	1	22	1,248	1,300

NOTA: Obras que iniciaron proceso de construcción en el período de referencia.

(1) Se refiere a las unidades de vivienda, locales comerciales y oficinas que contiene un centro comercial, salones en un centro educativo, habitaciones en un hotel, etc.

(2) Incluye cuartos de alquiler.

(3) Incluye edificaciones destinadas a albergues, estacionamientos, galeras para criaderos y ceba de animales, clubes, salas de reuniones, cines, teatros, estadios deportivos y otros para el esparcimiento.

(P) Cifras preliminares.